



Gagarina 33

Kamienica przy ul. Gagarina 33 została wzniesiona pod koniec lat 30-tych XX w. Wybudowano ją w duchu funkcjonalizmu, z podkreśleniem dolnej partii klinkierowymi płytkami oraz z zaakcentowaniem elewacji kolorowymi pasami.

Po zakończeniu drugiej wojny światowej nieruchomość została objęta tzw. Dekretem Bieruta. W następstwie nowo wprowadzonego prawa 25 listopada 1948 r. stała się własnością Gminy m. st. Warszawy, a następnie Skarbu Państwa.

17 maja 1949 r. dr Jakub Hauswirt, pełnomocnik Ireny Reginy Kalinowskiej Steinbergowej (występującej, jako matka i ustawowy przedstawiciel nieletnich Ryszarda i Elżbiety Steinbergów), złożył wniosek o przyznanie prawa własności czasowej z czynszem symbolicznym do powyższej nieruchomości. 29 października 1951 r. Prezydium Rady Narodowej w Warszawie odmówiło dotychczasowym właścicielom przyznania owego prawa stwierdzając jednocześnie, że budynki znajdujące się na gruncie przeszły na własność Skarbu Państwa.

Po transformacji ustrojowej w 1990 r. nieruchomość stała się własnością Dzielnicy Gminy Warszawa - Mokotów, a w 1994 r. Gminy Warszawa - Centrum. Zostało to potwierdzone dwoma decyzjami wydanymi przez Wojewodę Warszawskiego w 1995 i 1996 r. Kilka lat później, w 2002 r., nieruchomość na podstawie ustawy o ustroju miasta stołecznego Warszawy stała się własnością miasta.

2 stycznia 2007 r. decyzją Prezydent Warszawy Hanny Gronkiewicz-Waltz kamienica została zwrócona spadkobiercom dawnych właścicieli. 14 marca 2008 r. nieruchomość nabyła osoba prawna, a następnie w drodze postępowania egzekucyjnego właścicielem kamienicy stała się spółka Getin Noble Bank. 28 lipca 2016 r. od Getin Noble Bank nieruchomość wolną od praw i roszczeń osób trzecich nabyła spółka Fenix Group, która zaczęła ją gruntownie odrestaurowywać, przywracając jej dawną świetność.